

DICHIARAZIONI

NOVITA' 2022

- **Nuovo modello di dichiarazione IMU/IMPi**, Per le variazioni avvenute a partire dall'anno **2021** è necessario utilizzare il nuovo modello di dichiarazione, come previste dal D.D. del 29 luglio 2022 (pubblicato in G.U. n. 184 del 08/08/2022)
Per maggiori informazioni, nuovo modello di dichiarazione consultare la pagina del [MEF](#).
- **La dichiarazione IMU 2022** (per l'anno di imposta 2021) la scadenza è stata posticipata al **31/12/2022** (Decreto Semplificazioni)

Per le variazioni intervenute invece nel 2022 è possibile presentare la dichiarazione entro il 30 giugno 2023. Ai sensi dell'art. 1, comma 769, della Legge 160/2019, i soggetti passivi devono presentare la dichiarazione o, in alternativa, trasmetterla in via telematica secondo le modalità approvate con apposito decreto del Ministero dell'economia e delle finanze, sentita l'Associazione nazionale dei comuni italiani (ANCI), entro il 30 giugno dell'anno successivo a quello in cui il possesso degli immobili ha avuto inizio o sono intervenute variazioni rilevanti ai fini della determinazione dell'imposta. La dichiarazione ha effetto anche per gli anni successivi, sempre che non si verificano modificazioni dei dati ed elementi dichiarati cui consegua un diverso ammontare dell'imposta dovuta. Con il predetto decreto sono altresì disciplinati i casi in cui deve essere presentata la dichiarazione. Restano ferme le dichiarazioni presentate ai fini dell'IMU in quanto compatibili.. **In ogni caso, ai fini dell'applicazione dei benefici** di cui al comma 741, lettera c), numeri 3) - **alloggi sociali** - e 5) - **personale in servizio permanente appartenente alle Forze armate e Forze di polizia** - ed al comma 751, terzo periodo - **beni merce** - **il soggetto passivo attesta nel modello di dichiarazione il possesso dei requisiti prescritti dalle norme.** Si ricorda che la presentazione della dichiarazione IMU è obbligatoria in tutti i casi indicati nelle istruzioni ministeriali e comunque ogni qualvolta le informazioni non siano direttamente conoscibili al Comune.